

PROUD

プラウド宇都宮馬場通り

分譲マンション

プラウド宇都宮馬場通り

Honda グループ従業員のみなさまへ

提携企業特典 0.5% 割引

提携特典を受けるには、二次元バーコードお読み取りの上、
「ホンダ開発株式会社」へご紹介受付カードの申込みいただきますようお願いいたします。



お申し込みフォームは
こちら

【お問合せ先】ホンダ開発株式会社 栃木事業部 不動産建設課
TEL : 0120-195-904 Mail : t.fudousan@honda-kaihatsu.co.jp



予告
広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約又は予約の申込に一切応じられません。また、申込順位の確保に関する措置も講じられません。販売開始時期/2024年4月中旬(予定)

2駅8路線利用・商業集積地

「宇都宮」駅西口・都心部^{*1}

宇都宮の歴史の中心

「二荒山神社」まで約230m

採光・通風に優れた全69邸

全戸南向き 角住戸率約40%^{*2}

ゆとりの住戸プラン

2LDK 71m²台～4LDK 93m²台

※掲載の完成予想図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。また、今後変更になる場合があります。なお、外観の細部・設備機器・配管類及び電柱・架線・道路標識・周辺建物等は一部省略または簡略化しております。※タイルや各種部材につきましては、実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。※1: 都心部とは「宇都宮市都心部グランドデザイン」で示される都心部の範囲(約320ha)のことです。※2: 掲載の角住戸率約40%は、総戸数69戸に対して28戸を表現しているものです。

■「プラウド宇都宮馬場通り」予告物件概要●所在地(地番)/栃木県宇都宮市馬場通り四丁目3番6(地番)●交通/JR東北新幹線・山形新幹線・烏山線・宇都宮線・日光線「宇都宮」駅徒歩12分、または、「宮島町十文字」バス停徒歩1分、関東自動車バス「宇都宮駅」行きバス約6分、東武宇都宮線「東武宇都宮」駅徒歩11分※所要時間は、時間帯及び道路事情により異なります。●総戸数/69戸●敷地面積/1,290.38㎡●土地権利/所有権●構造・規模/鉄筋コンクリート地上15階●用途地域/商業地域●建築確認番号/第ERI-23003184号※今後計画変更を行う場合があります。●販売戸数/未定●間取り/2LDK～4LDK●専有面積/71.36㎡～93.13㎡●バルコニー面積/12.60㎡～15.79㎡●予定販売価格/未定●管理費等/未定●管理形態/区分所有者全員に管理組合を結成していただき、運営・管理業務は野村不動産パートナーズ株式会社に委託予定(日勤)●分譲後の権利形態/敷地及び建物共用部分:敷地面積割合による所有権の共有 建物専有部分:区分所有権●建物竣工時期/2025年5月下旬(予定)●入居(引渡)時期/2025年7月下旬(予定)●売主/野村不動産株式会社/国土交通大臣(14)第1370号、(一社)不動産協会会員、(降車)首都圏不動産公正取引協議会加盟 本社:東京都新宿区西新宿1-26-2新宿野村ビル●施工/埼玉建興株式会社●駐車場/45台(身障者優先平置駐車場1台、平置駐車場2台、機械式駐車場42台)(月額使用料:未定)●自転車置場/71台(傾斜ラック15台、2段式22台、大型スライド式34台)(月額使用料:未定)●バイク置場/2台(月額使用料:未定)●販売予定時期/2024年4月中旬(予定)※記載の専有面積などは未分譲の全戸に対してのものです。※本物件は一括して販売するか、分割して販売するか未定で販売戸数などの未確定部分につきましては本広告で表示いたします。※本広告の情報についてはHPでご確認ください。



即時予約は
こちら



物件公式HPは
こちら

お問い合わせは「プラウド宇都宮馬場通り」販売準備室
0120-688-666

営業時間/平日11:00～18:00

土日祝10:00～18:00

定休日/毎週火・水・木曜日(祝日を除く)

プラウド宇都宮馬場通り 検索

〒320-0026 栃木県宇都宮市馬場通り4-1-1 うつのみや表参道スクエア2階

【売主】

あしたを、つなぐ——野村不動産グループ

野村不動産