

快適な住まいをいつまでも 住まいのメンテナンス

✓ セルフチェックシート

屋根まわり

- ☐ 瓦がずれたり、割れていないか
- ☐ 飛来物や傷、割れはないか
- ☐ 腐食やサビはないか

地震や台風直後は注意が必要です。

キッチン

- ☐ 排水口のつまりはないか
- ☐ 水栓に水漏れはないか
- ☐ レンジフードフィルターの清掃
- ☐ コンロ周りの清掃
- ☐ キャビネットにガタツキはないか

ベランダ

- ☐ 排水溝のつまりはないか
- ☐ 防水層のひび割れはないか
- ☐ 防水層にタワミ、浮きはないか

洗面

- ☐ 排水口のつまりはないか
- ☐ 水栓に水漏れはないか
- ☐ キャビネットにガタツキはないか

建具・その他

- ☐ 建具操作時に異常はないか
- ☐ レールのほこりやゴミは定期的に掃除しているか

外壁

- ☐ サイディング目地が劣化していないか
 - ☐ ひび割れはないか
 - ☐ 触れて粉がつかないか
- 塗装は見た目だけでなく、下地への水の浸透を防ぐ役割をもちますので、早めのメンテナンスが必要です。

浴室

- ☐ 排水口のつまりはないか
- ☐ 水栓に水漏れはないか
- ☐ シーリングに切れはないか
- ☐ 換気はしているか

給湯器

- ☐ お湯は適温か
- ☐ 給湯時大きな音がしないか

構造

- ☐ 基礎に大きなヒビ割れはないか
- ☐ 白蟻を呼び込む木腐材はないか
- ☐ 床下換気口を塞いでいないか

トイレ

- ☐ 水漏れはないか
- ☐ 陶器にひび割れはないか
- ☐ 換気はしているか

ホンダ開発
にて
**無料点検
実施中!**

チェック
シート
活用の仕方

各項目ごとに我が家のチェック予定月を記入しましょう!
メンテナンスの予定を家族のカレンダーに組み込めば
メンテナンス計画も立てやすく、予算の準備もしやすくなります。
メンテナンスのおすすめ時期については裏面をご覧ください

お問い合わせ・お見積りのご依頼はお気軽に!

HK ホンダ開発株式会社

0120-535-820

【本社】〒351-0114 埼玉県和光市本町5-39

【有資格者多数在籍】宅地建物取引士 一級/二級建築士 一級/二級施工管理技士 宅地建物取引業/
国土交通大臣(17)35号 建設業許可/国土交通大臣(般・特-2)第9277号

本社 埼玉県
和光市本町5-39

狭山 埼玉県
狭山市新狭山3-9-2

浜松 静岡県
浜松市中央区葵東1-13-2

鈴鹿 三重県
鈴鹿市大池3-13-20

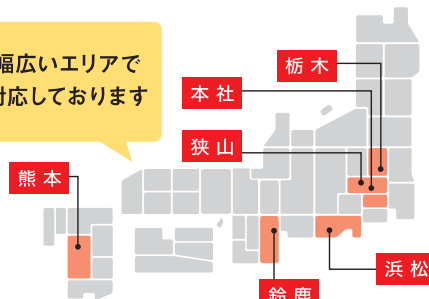
熊本 熊本県
菊池郡大津町平川1500

栃木 栃木県
芳賀郡芳賀町芳賀台56-2

ホームページは
こちら



幅広いエリアで
対応しております



※一部対応できないエリアもございますのでお問合せください

スマホで
簡単!

WEBからの
お問い合わせは
こちら



こちらの表を参考に、ご自宅のメンテナンスをご検討ください。

点検部位	仕様	チェックポイント	メンテナンス時期の目安							
			築5年	10年	15年	20年	25年	30年	35年	40年
屋根まわり チェック予定月 年 月	瓦	☐ 瓦がずれたり、割れていないか ☐ 飛来物や傷、割れはないか ☐ 腐食やサビはないか				漆喰入替				
	スレート			塗装		塗装 / カバー工事				
	金属					塗装				
	雨樋			塗装		交換				
	トップライト			シール打替え		シール打替え/交換				
外壁 チェック予定月 年 月	塗り壁	☐ サイディング目地が劣化していないか ☐ ひび割れがないか ☐ 触れて粉がつかないか		塗装		塗装				
	サイディング			シール打替え/塗装		シール打替え/塗装				
	タイル			タイル洗浄/シール打替え		タイル洗浄/シール打替え				
	金属			シール打替え		シール打替え/塗装				
ベランダ チェック予定月 年 月	防水	☐ 排水溝のつまりはないか ☐ 防水層のひび割れはないか ☐ 防水層にタワミ、浮きはないか		トップコート		トップコート/再防水				
構造 チェック予定月 年 月	基礎・構造体	☐ 基礎に大きなヒビ割れはないか ☐ 白蟻を呼び込む木腐材はないか ☐ 床下換気口を塞いでいないか	必要に応じて補修							
	防蟻		5年～10年おきに防蟻処理							
キッチン チェック予定月 年 月	本体	☐ 排水口のつまりはないか ☐ 水栓に水漏れはないか ☐ レンジフードフィルターの清掃 ☐ コンロ周りの清掃 ☐ キャビネットにガタツキはないか			本体取替					
	レンジフード			フード取替				フード取替		
	ガス・IHコンロ			コンロ取替				コンロ取替		
	食洗機			食洗機取替				食洗機取替		
	水栓・浄水器			水栓取替				水栓取替		
トイレ チェック予定月 年 月	便器・タンク	☐ 水漏れはないか ☐ 陶器にひび割れはないか ☐ 換気はしているか			便器取替					
	洗浄便座			便座取替			便座取替			
洗面 チェック予定月 年 月	化粧台	☐ 排水口のつまりはないか ☐ 水栓に水漏れはないか ☐ キャビネットにガタツキはないか			洗面台取替					
浴室 チェック予定月 年 月	本体	☐ 排水口のつまりはないか ☐ 水栓に水漏れはないか ☐ シーリングに切れはないか ☐ 換気はしているか			本体取替					
	換気扇・その他			換気扇取替						
給湯器 チェック予定月 年 月	ガス給湯器	☐ お湯は適温か ☐ 給湯時大きな音がしないか	本体取替	本体取替	本体取替	本体取替				
	エコキュート		本体取替	本体取替	本体取替	本体取替				
建具 その他 チェック予定月 年 月	玄関・勝手口	☐ 建具操作時に異常はないか ☐ レールのほこりやゴミは定期的に掃除しているか			本体取替					
	サッシ網戸		必要に応じて補修							
	内窓		必要に応じて補修							