

〈全5邸〉



資料請求受付中

グローイングスクエア杉並上井草 **NEW**

東京都杉並区

西武新宿線
「上井草」駅 徒歩5分、「井荻」駅 徒歩11分

平均
敷地面積 113㎡超、全邸4LDK対応

「井草森公園」徒歩4~5分

長期優良

東京ゼロエミ

耐震×制振

ZEH水準

IoT対応

太陽光発電



- 所在地／東京都杉並区井草5丁目102番1(地番)他
- 交通／西武新宿線「上井草」駅へ徒歩5分、同線「井荻」駅へ徒歩11分
- 敷地面積／111.00㎡~121.01㎡●建物面積／95.05㎡~106.09㎡

〈全3邸〉



モデルハウスオープン!

グローイングスクエア浜田山グランデ

東京都杉並区

京王井の頭線
「西永福」駅 徒歩6分、「浜田山」駅 徒歩10分

全邸
建物面積 100㎡超、最大4.5mの吹抜け

「柏の宮公園」徒歩8分

長期優良

東京ゼロエミ

耐震×制振

ZEH

IoT対応

太陽光発電



- 所在地／東京都杉並区浜田山1丁目874-127(地番)他
- 交通／京王井の頭線「西永福」駅へ徒歩6分、同線「浜田山」駅へ徒歩10分
- 敷地面積／92.40㎡~95.24㎡●建物面積／105.85㎡~106.75㎡ ※ビルトインガレージ面積14.08㎡・16.42㎡を含む

〈全3邸〉



モデルハウス公開中

グローイングスクエア杉並下井草グランネオ

東京都杉並区

西武新宿線
「井荻」駅 徒歩9~10分

建物面積
平均 101㎡超

4LDK対応、LDK20畳超

長期優良

東京ゼロエミ
水準B

耐震×制振

ZEH水準

IoT対応

太陽光発電
蓄電池



- 所在地／東京都杉並区下井草4丁目251-1他(地番)●交通／西武新宿線「井荻」駅へ徒歩9~10分、同線「下井草」駅へ徒歩11分、JR中央線・総武線・東京メトロ丸の内線「荻窪」駅へ徒歩4分の「妙正寺池」バス停より乗車12分
- 敷地面積／109.15㎡~109.18㎡●建物面積／100.66㎡~104.33㎡

〈全3邸〉



〔最終1邸〕モデルハウス公開中

グローイングスクエア善福寺公園グランデ

東京都杉並区

「吉祥寺」駅・「荻窪」駅
利用可

敷地面積 135㎡超、4LDK、2台駐車

「善福寺公園」徒歩3分

長期優良

東京ゼロエミ

耐震×制振

ZEH水準

IoT対応

太陽光発電



- 所在地／東京都杉並区善福寺3丁目386-1他(地番)●交通／JR中央線・京王井の頭線「吉祥寺」駅へ徒歩21分、同駅へ徒歩8~9分の「立野町」バス停より乗車10分、JR中央線・東京メトロ丸の内線「荻窪」駅へ徒歩3~4分の「東京女子大北」バス停より乗車19分●敷地面積／135.47㎡●建物面積／99.78㎡

〈全4邸〉



資料請求受付中

グローイングスクエア桜新町グランディスト **NEW**

東京都世田谷区

東急田園都市線
「桜新町」駅 徒歩6分

CUCINAキッチン・Miele食洗機

LDK17.1~20畳以上

長期優良

東京ゼロエミ

耐震×制振

ZEH/
NearlyZEH

IoT対応

太陽光発電



- 所在地／東京都世田谷区新町2丁目376番13(地番)他
- 交通／東急田園都市線「桜新町」駅へ徒歩6分
- 敷地面積／94.03㎡~104.35㎡●建物面積／86.94㎡~95.43㎡

〈全6邸〉



〔エントリー者様限定〕プロジェクト説明会開催中

グローイングスクエア石神井公園

東京都練馬区

西武池袋線急行停車
「石神井公園」駅 徒歩11分

「池袋」駅へ11分、「渋谷」駅へ28分

LATO・大型パントリー・吹き抜けLD

長期優良

東京ゼロエミ

耐震×制振

ZEH水準

IoT対応

太陽光発電



- 所在地／東京都練馬区石神井町8丁目1657-78(地番)他
- 交通／西武池袋線「石神井公園」駅へ徒歩11分
- 敷地面積／100.01㎡~106.06㎡●建物面積／92.43㎡~96.19㎡

〈全4邸〉



〔最終1邸〕モデルハウス家具付販売

グローイングスクエア中村橋

東京都練馬区

西武池袋線
「中村橋」駅 徒歩5分

大型バルコニー、ビルトインガレージ

エアコン4台、食器棚実装

耐震×制振

ZEH水準

IoT対応



- 所在地／東京都練馬区中村北3丁目8-5(地番)●交通／西武池袋線「中村橋」駅へ徒歩5分、西武池袋線・西武有楽町線・都営大江戸線「練馬」駅へ徒歩17分、JR中央線「阿佐ヶ谷」駅へ徒歩3分の「中村橋駅」バス停より乗車16分●敷地面積／77.02㎡●建物面積／111.99㎡ ※ビルトインガレージ面積11.17㎡(1号棟)を含む

[細田工務店] グローイングスクエアシリーズのご紹介

東京都下

神奈川県



モデルハウス公開中

グローイングスクエア 武蔵小金井ミッドアリーナ

東京都 小金井市

JR中央線
「武蔵小金井」駅 徒歩9~10分

敷地面積 平均 133㎡超

全邸4LDK対応 ※一部住戸
オプション対応

長期優良 東京ゼロエミ 耐震×制振 ZEH水準 IoT対応 太陽光発電

- 所在地／東京都小金井市本町5丁目1744-9(地番)他
- 交通／JR中央線「武蔵小金井」駅へ徒歩9~10分
- 敷地面積／133.06㎡~134.08㎡ ●建物面積／97.98㎡~110.13㎡



モデルハウス公開中

グローイングスクエア 喜多見グランデ

東京都 狛江市

小田急小田原線
「狛江」駅 徒歩12~13分、「喜多見」駅 徒歩13分

平均 敷地面積 約127㎡、4LDK対応

通学指定校
「狛江市立第三小学校」徒歩3~4分

長期優良 東京ゼロエミ 耐震×制振 ZEH水準 IoT対応 太陽光発電

- 所在地／東京都狛江市岩戸南2丁目850-24(地番)他
- 交通／小田急小田原線「狛江」駅へ徒歩12~13分、同線「喜多見」駅へ徒歩13分
- 敷地面積／124.20㎡~131.47㎡ ●建物面積／93.64㎡~96.47㎡



[最終1邸] モデルハウス販売会開催!

グローイングスクエア 新百合ヶ丘グランデ

神奈川県 川崎市 麻生区

小田急線快速急行停車
「新百合ヶ丘」駅 徒歩11分

建物面積 98㎡超、4LDK

「弘法松公園」隣接

長期優良 耐震×制振 ZEH水準 IoT対応 太陽光発電

- 所在地／神奈川県川崎市麻生区百合丘2丁目12-26他(地番)
- 交通／小田急線「新百合ヶ丘」駅へ徒歩11分、同線「百合ヶ丘」駅へ徒歩10分
- 敷地面積／126.97㎡ ●建物面積／100.61㎡



[最終期] モデルハウス販売会開催!

グローイングスクエア 宮前平グランデ

神奈川県 川崎市 宮前区

東急田園都市線
「宮前平」駅 徒歩13分

「渋谷」駅へ直通30分

敷地面積 125㎡超、4LDK対応

長期優良 耐震×制振 ZEH水準 IoT対応 太陽光発電

- 所在地／神奈川県川崎市宮前区神木1丁目2-1他(地番)
- 交通／東急田園都市線「宮前平」駅へ徒歩13分
- 敷地面積／125.20㎡・125.40㎡ ●建物面積／99.57㎡・100.19㎡



※掲載の物件によりましては、先着順のためご希望住戸が成約済みの場合がございます。また、状況により全ての販売が終了している場合がございます。あらかじめご了承ください。※掲載の完成予想CGは、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。敷地の植栽は特定の季節の状況を示すものではなく、竣工時には完成予想CG程度には生長していません。また、敷地周辺の電柱・架線等は表現上、一部省略および簡略化しております。※掲載の徒歩分数は地図上を計測し80mを1分として算出しています。※掲載の所要時間は通勤時のもので、乗換え・待ち時間を含みます。また、時間帯により多少異なります。※掲載の情報は2026年7月6日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。

[凡例]

長期優良 長期優良住宅 環境共生 環境共生住宅 東京ゼロエミ 東京ゼロエミ住宅 東京ゼロエミ水準B 東京ゼロエミ水準B 耐震×制振 ハイブリットキューブ工法 耐震等級3 住宅性能表示制度 耐震等級3 認定低炭素 認定低炭素住宅 IoT対応 IoT対応 スマートレジデンス ZEH ZEH認定取得住宅 ZEH水準 ZEH水準住宅 ZEH/NearlyZEH ZEH・一部NearlyZEH NearlyZEH NearlyZEH 太陽光発電 太陽光発電システム 搭載 太陽光発電 蓄電池 太陽光発電システム・蓄電池 搭載

[長谷工ホーム] ブランシエラガーデンシリーズのご紹介

東京
23
区

〈全8邸〉



完成予想CG

資料請求受付中

ブランシエラガーデン新宿下落合

NEW

東京都新宿区

JR山手線・東京メトロ東西線・西武新宿線
「高田馬場」駅 徒歩8～9分

西武新宿線
「下落合」駅 徒歩5～6分

「下落合図書館」隣接

東京ゼロエミ

認定低炭素

ZEH/
NearlyZEH



●所在地／東京都新宿区下落合1丁目937番13他(地番)
●交通／JR山手線・東京メトロ東西線・西武新宿線「高田馬場」駅へ徒歩8～9分、西武新宿線「下落合」駅へ徒歩5～6分●敷地面積／67.77㎡～86.06㎡●建物面積／93.40㎡～122.97㎡ ※カーポート面積含む

千葉

〈全47邸〉



街並完成写真(2025年4月撮影)

モデルハウス公開中・先着順申込受付中

ブランシエラガーデン船橋日大前

千葉県船橋市

東京メトロ東西線直通
「船橋日大前」駅 徒歩11～12分

通勤快速利用
「大手町」駅へ直通

敷地面積40坪以上、2台駐車可
※一部住戸

長期優良

耐震等級3

ZEH水準



●所在地／千葉県船橋市坪井東6丁目1368番19他(地番)
●交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅へ徒歩11～12分、「八千代緑が丘」駅へ徒歩15～16分
●敷地面積／135.26㎡～135.51㎡●建物面積／94.60㎡～100.40㎡

宮城

〈全30邸〉



6号棟内観(2025年1月撮影)
※一部CG処理を施したもので実際とは多少異なります。

モデルハウス公開中・先着順申込受付中

ブランシエラガーデン名取 めでしまの郷

宮城県名取市

名取市大規模分譲地

敷地180㎡超、建物面積全邸100㎡超

3台駐車可、3,700万円台～(予定)
※一部軽自動車含む

長期優良

耐震等級3

ZEH水準



●所在地／宮城県名取市愛島郷2丁目27-36他
●交通／JR東北本線「名取」駅西口へ徒歩4分の「愛島の郷公園入口」バス停よりコミュニティバス「なとりん号」乗車約18分●敷地面積／182.31㎡～203.82㎡●建物面積／101.84㎡～102.68㎡

※掲載の物件によりましては、先着順のためご希望住戸が成約済みの場合がございます。また、状況により全ての販売が終了している場合がございます。あらかじめご了承ください。※掲載の完成予想CGは、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。敷地の植栽は特定の季節の状況を示すものではなく、竣工時には完成予想CG程度には生長していません。また、敷地周辺の電柱・架線等は表現上、一部省略および簡略化しております。※掲載の徒歩分数は地図上を計測し80mを1分として算出しています。※掲載の所要時間は通勤時のもので、乗換え・待ち時間を含みます。また、時間帯により多少異なります。※掲載の情報は2026年7月6日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。

[凡例]

長期優良	長期優良住宅	環境共生	環境共生住宅	東京ゼロエミ	東京ゼロエミ住宅	東京ゼロエミ水準B	東京ゼロエミ水準B	耐震×制振	ハイブリットキューブ工法	耐震等級3	住宅性能表示制度 耐震等級3	認定低炭素	認定低炭素住宅
IoT対応	IoT対応 スマートレジデンス	ZEH	ZEH認定取得住宅	ZEH水準	ZEH水準住宅	ZEH/ NearlyZEH	ZEH・一部NearlyZEH	NearlyZEH	NearlyZEH	太陽光発電	太陽光発電システム 搭載	太陽光発電 蓄電池	太陽光発電システム・蓄電池 搭載